

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»,
625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99, +7 (9523415121)

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Спорта, д. 91
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Код
0322001
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП
номер 49П/25
дата 28.04.2025
Вид операции

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	21.08.2025	15.12.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 439 587,88	1 439 587,88	1 439 587,88
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 439 587,88	1 439 587,88	1 439 587,88
	Итого				1 439 587,88
	Сумма НДС				-
	Всего с учетом НДС				1 439 587,88
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%				-
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 439 587,88

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО СК «ВОТЭС»



О.М. Буй

М.Ю. Усольцева

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0508-ОД от «03» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Серов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО СК «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО "УК "СЕВЕР" Дорофеев А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спорта, д. 91

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «ВОТЭС»

наименование организации

в соответствии с договором № 49П/25 от 28.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «ВОТЭС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.10.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спорта, д. 91

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спорта, д. 91

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Борисов А.В.
расшифровка подписи
Усманова М.Ю.
расшифровка подписи
Алексеева И.
расшифровка подписи
Серов В.А.
расшифровка подписи
Михеев Д.С.
расшифровка подписи
Форова А.С.
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

должность

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

03.12.2025 № 01-17-25/10466/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

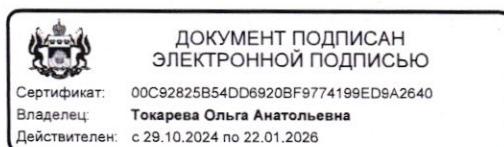
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спорта, д. 91 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 49П/25 от 28.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спорта, д. 91

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «СЕВЕР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 393-107	Форма по ОК/Д	Код
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС», 625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99, +7 (9523415121)	по ОКПО	0322005
Строшка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спарта, д. 91 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спарта, д. 91 (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП	
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Спарта, д. 91 (наименование)	Вид операции	
		Номер документа	Дата составления
		1	15.12.2025
		Дата составления	21.08.2025
		Отчетный период	15.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание:
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 439 587 88 руб.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТЛП/ГВС.0.2002"												
1	1	ГЭСН437-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			50,2					26 428,29
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч			50,2					26 428,29
		2 ЗМ		Чел.-ч								1 898,81
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			6,18					3 133,07
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		Маш.-ч			0,8					302,96
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч			0,8					430,82
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч			0,38					667,86
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч			0,38					274,88
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяловые усилием 156,96 кН (16 т)		Маш.-ч			4,4					382,89
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч			4,4					2 104,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч			0,6					393,87
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч			0,6					323,11
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч			0,32					1,89
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч			4,6					149,32
		4 М		МЗ			2,16					5 488,77
		01.3.02.09-0001 Кислород газобезопасный технический		кг			0,36					123,81
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг			0,36					22,20
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм		кг			5,4					844,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.1.02.11-0023	Покрови простые строительные (сходы, закрытия, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,06	1,29	158,23		316,46
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,15	2 091,14		4 182,28
		Итого прямые затраты										
	1.1	421Пр_2020_л.75_мл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					36 948,94
			ФОТ									528,57
		Пр/812-079-0-1 НР	Оборудование общего назначения	%	92		92					29 561,36
		Пр/774-079-0 СП	Оборудование общего назначения	%	49		49					27 196,45
2	2	ТЦ 89.1.63.00.72.72032922063	Узел ГВС "ОНУХ БТГП ВС.0.300/2	шт.	1	1	1			1 297 000,00		1 297 000,00
0		26.06.2025_02.1.1	УПД №72 от 15.08.2025 г. ООО "РСК"									
		КА п.1.1										
(Оборудование)												
Прочие материалы												
3	3	ГЭСНр65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, поверхностью нагрева 1 секции: более 12 м2	10 шт	0,2	1	0,2					
			Объем=2 / 10									
		1 ОТ(31)		чел.-ч			34,8					16 642,75
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	174		34,8			478,24		16 642,75
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										16 642,75
		Пр/812-099-1-1 НР	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			14 479,19		14 479,19
		Пр/774-099-1 СП	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			7 322,81		7 322,81
4	4	ГЭСНт6-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм	100 м	0,03	1	0,03					
			Объем=3 / 100									
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОСП-1,15; 3М-1,25 к раск.: 3ПМ-1,25; 13М-1,25									
		п.676		чел.-ч			0,409515					215,59
		1 ОТ(31)		чел.-ч	11,87	1,15	0,409515			526,46		215,59
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч						7,99		5,60
		2 3М		чел.-ч								1,79
		ОТМ(31м)		чел.-ч			0,00975			952,61		1,36
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,001875			723,38		1,03
		4-100-060	ОТМ(31м) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,001875			21,62		
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов: давление негашения ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,047625			14,13		
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	1,25	0,007875			656,45		5,17
		4-100-040	ОТМ(31м) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,21	1,25	0,007875			538,52		4,24
		4 М		чел.-ч						16,01		7,43
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	4,7862		0,143586			51,78		0,37
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,8004		0,054012			6,76		1,69
		01.7.15.07-0025	Дробилы полнотелые: раскормные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,071		0,00213			594,14		6,52
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00135		0,000405			150 361,36		221,19
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										221,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № 812/лр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					240,88
		Приказ № 774/лр СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					135,37
5	5	ФСБЦ-24.02.05-0109	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 75х10,3 мм (Материалы для строительных работ)	м	3,075	1	3,075	565,18	1,45			2 519,99
6	6	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 75 мм	100 соединений	0,04	1	0,04					
		Объем=(2*2) / 100										
		Приказ от 14.07.2022 № 571/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		п.67б										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			0,54924					313,43
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	11,94	1,15	0,54924	570,67				313,43
		2 ЗМ		Чел.-ч								0,66
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,001					0,54
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,001	656,45				0,66
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,001	538,52				0,54
		4 М		Чел.-ч								4,49
		01.7.03.04-0001 Электромерзля		кВт.-ч	16,59		0,6636	6,76				4,49
		Итого прямые затраты										319,12
		ФОТ										313,97
		Приказ от 14.07.2022 № 812/лр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					341,91
		Приказ № 774/лр СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					192,15
7	7	ФСБЦ-24.05.16-0136	Угльник 90° из соплометра полипропилена РР-Н, наружный диаметр 75 мм (Материалы для строительных работ)	шт	2	1	2	166,53	1,45			482,94
8	8	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных углов, наружный диаметр: 50 мм Объем=3 / 100	100 м	0,03	1	0,03					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		п.67б		Чел.-ч			0,41883					220,50
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч	12,14	1,15	0,41883	526,46				220,50
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч								4,20
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,0045					2,56
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,00075	622,62				1,53
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,00075	723,38				0,54
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,00075	21,62				1,03
		91.10.09-011 Установки для надувных испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,04625	14,13				1,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,1	1,25	0,00375	656,45				2,46
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,1	1,25	0,00375	538,52				2,02
		4 М		Чел.-ч								14,21
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,1272		0,063816	35,71	1,45			3,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,9468		0,058404			6,76		0,39
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,091		0,00273	584,14	1,36	794,43		2,17
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00173		0,0000519	150 361,36	1,07	160 886,66		8,35
			Итого прямые затраты									241,47
			ФОТ									223,06
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					242,91
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					136,51
9	9	ФСБЦ-24.3.02.05-0107	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 50х6,9 мм	м	3,075	1	3,075	272,13	1,45	394,59		1 213,36
			(Материалы для строительных работ)									
10	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, соединений раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100	0,04	1	0,04					
			Объем=(2*2) / 100									
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,27232					155,40
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	5,92	1,15	0,27232			570,67		155,40
		2 ЭМ										0,33
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0005					0,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0005			656,45		0,33
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0005			538,52		0,27
		4 М										1,96
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	7,245		0,2898			6,76		1,96
			Итого прямые затраты									157,96
			ФОТ									155,67
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					169,52
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					95,27
11	11	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	2	1	2	40,93	1,45	59,35		118,70
			(Материалы для строительных работ)									
12	12	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,4	1	0,4					
			Объем=40 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,08					3 127,61
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		6,08			514,41		3 127,61
		4 М										66,09
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		2,13504			6,76		14,43
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,7	52,34	1,41	73,80		51,66
			Итого прямые затраты									3 193,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12.1	42/1пр_2020_п.75_гла	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					62,55
		ФОТ		%	97		97					3 127,61
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					3 033,78
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 595,08
13	ФСБЦ-24.3.01.02.4022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	М	40,8	1	40,8	12,10	1			12,10	493,68
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=40 / 102										
14	ГЭСН808-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,4	1	0,4						
		Объем=40 / 100										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				2,156					1 135,05
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	5,39			2,156					1 135,05
		2 3М	Чел.-ч									19,31
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч	0,02			0,016					10,10
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,02			0,008					14,06
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,02			0,008					5,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02			0,008					5,25
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02			0,008					4,31
		4 М										79,48
		01.7.06.05-004 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтирных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	13,33			5,332					30,34
		01.7.07.20-0002 Талы молотый, сорт I	т	0,0006			0,00024					17,35
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сург желтый	кг	0,02			0,008					1,05
		20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные 6 мм	100 шт	0,05			696,63					17,14
		20.2.02.01-0012 Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	1000 шт	0,0122			1 610,33					13,60
		Итого прямые затраты										1 243,94
14.1	42/1пр_2020_п.75_гла	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2						22,70
		ФОТ	%	97		97						1 145,15
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						1 110,80
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						584,03
15	ФСБЦ-21.1.06.09-4055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5хх-660	1000 м	0,0408	1	0,0408	70 440,26	1,27				3 649,93
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=(40*1,02) / 1000										
16	ФСБЦ-12.2.01.01-4021	Клипсы (заклипы)	100 шт	0,4	1	0,4	237,35	1,65				156,65
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=40 / 100										
		Всего по разделу 1 Блочный тепловой пункт Уэел ГВС "ОНУХ БТИП/В.0.200/2										1 436 603,87
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										68 242,14
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										48 238,62
		Эксплуатация машин										1 931,30
		Оплата труда машинистов (Отм)										3 152,14
		Материалы										14 920,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Строительные работы									49 598,26
			в том числе:									
			оплата труда									17 547,67
			эксплуатация машин и механизмов									13,18
			оплата труда машинистов (Отм)									8,97
			материалы									8 671,92
			накладные расходы									15 474,41
			сметная прибыль									7 882,11
			Монтажные работы									90 005,61
			в том числе:									
			оплата труда									30 690,95
			эксплуатация машин и механизмов									1 918,12
			оплата труда машинистов (Отм)									3 143,17
			материалы									6 248,16
			накладные расходы									31 341,03
			сметная прибыль									16 664,18
			Оборудование									1 297 000,00
			Всего									1 436 603,87
			Всего ФОТ (справочно)									51 390,76
			Всего накладные расходы (справочно)									46 815,44
			Всего сметная прибыль (справочно)									24 546,29
			Компенсация НДС при УСН									2 984,01
			ВСЕГО по акту									1 439 587,88
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									1 297 000,00
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

СДЛЛ:
Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «ВОТЭС»
Директор

ПРИНЯТ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтвержден:
Будущий специалист отдела технического контроля

Расчеты проведены на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



94.885905
6.21175

М.П.

М.П. Удольцова

К.Ф. Ефремов

М.П.

А.В. Бытов

С.А. Суюнов

Д.А. Куликова

В.А. Сергеев